

**Felipe Toro Valencia**

[torovfelipe@gmail.com](mailto:torovfelipe@gmail.com)

+ 57 (3) 166188533

---

## EDUCACIÓN

- 2018**            **Massachusetts Institute of Technology, EEUU**  
Professional Certificate in Real Estate Finance and Development
- 2016– 2017**    **London Business School, Reino Unido**  
Master of Science in Finance
- 2002 – 2008**    **Universidad EAFIT, Colombia**  
Especialización en Finanzas, Negocios Internacionales
- 

## EXPERIENCIA LABORAL

- 2017**            **SURA Investment Management, Medellín, Colombia**  
**Plataforma líder inmobiliaria en LatAm parte de SURA Asset Management**  
**Head de Real Estate**
- Como director de transacciones lideré el cierre de 21 adquisiciones inmobiliarias por valor superior a USD 600 MM valor activo, para 5 fondos en Colombia, Perú, Chile y México.
  - Soporté el proceso de levantamiento de capital para 7 fondos con estrategias Core y Core + y 2 fondos con estrategias oportunistas en México, Chile, Perú y Colombia, logrando USD 480 MM en AUM.
  - Como Head de Real Estate y a través del Comité de Inversiones he participado en el seguimiento a un portafolio de 10 fondos y 1 mandato, con 39 activos, 490,000 m2 de GLA y USD 1,070 MM en valor activos.
- 2013 - 2017**    **SURA Asset Management, Medellín, Colombia**  
**Administradora de pensiones líder en LatAm (ex-Brasil) con más de USD 153,000 MM en AUM**  
**Director de Banca de Inversión**
- Líder Corporativo dando soporte a un equipo de 10 CFOs involucrados en identificar oportunidades de crecimiento para un portafolio de 16 compañías operativas en Latinoamérica.
  - Revisé y analicé más de 20 prospectos de transacciones de M&A cerrando 4 de forma exitosa por USD 300 MM y soportando emisiones de bonos internacionales por USD 850 MM.
- 2010 - 2012**    **InterBolsa SCB, Medellín, Colombia**  
**Firma comisionista líder de mercado para ese momento con más de USD 3,000 MM en operaciones dentro del mercado de valores**  
**Analista senior de Renta Variable**
- Inicié y actualicé de forma recurrente la cobertura para un universo de 8 bancos, 6 compañías de seguros y 3 holdings de inversión, realizando recomendaciones de inversión para los clientes de la firma.
  - Nuestro equipo recibió el reconocimiento de parte de la BVC como el área de Investigaciones Económicas con mayor certeza en sus pronósticos en marzo de 2012.
- 2007 - 2010**    **Promotora, Medellín, Colombia**  
**Boutique de Banca de Inversión y Gestora de Fondos de Capital Privado con más de USD 60 MM de AUM**  
**Analista Senior de Inversiones**
- Analicé más de 600 planes de negocio, ejecutando 4 inversiones en *start-ups* para el fondo Progres Capital por valor de más de USD 5 MM.
  - Asesoré clientes en 6 proyectos de consecución de deuda/financiación asegurando recursos por más de USD 80 MM y en 8 transacciones exitosas de M&A por valor superior a USD 23 MM.
- 2006**            **Lloyds TSB Bank, Miami, USA**  
**Banca Privada Internacional**  
**Asistente de Cuenta para la cartera de Argentina y Uruguay**
- Soporte comercial y operativo de la cartera, seguimiento al portafolio de inversión para clientes en LatAm.
- 

## INFORMACIÓN ADICIONAL

- Asesoré la creación de dos negocios en Colombia, una compañía embotelladora (MEI Production SAS parte de Hatsu Tea <https://hatsu.co/Medellín/es/>) y un parque de residuos petroquímicos (Biochemical Group SAS - <http://www.ecologistica.com.co/alianzas>)

**Idiomas: español (nativo), inglés (Fluido); Nacionalidad: colombiana**